

وزارة الصناعة والمعادن

الشركة العامة لصناعات النسيج والجلود

مصنع الصوفية

م / إعلان إنشاء حقوق مساطحة

تعلن الشركة العامة لصناعات النسيج والجلود إحدى تشكيلات وزارة الصناعة والمعادن عن الرغبة في إنشاء حقوق المساطحة على جزء من العقار المرقم (١٣١ / ٦٠ عطيفية) وبمساحة (٩٠٠ م ٢) العائدة ملكيتها إلى مصنع الصوفية بموجب قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل بما تحقق القيمة التقديرية للإيجار المعدة مسبقاً وسيتم ذلك بموجب عقد رسمي يتم تنظيمه بين الطرفين بعد الإحالة فعلى الراغبين الاشتراك بالمزايدة على حقوق المساطحة للعقار المذكور أعلاه مراجعة مقر مصنع الصوفية / الكاظمية مستصحبين التأمينات الأولية البالغة (٢٠%) من قيمة بدل الإيجار البالغة (٧,٢٠٠,٠٠٠) سبعة مليون ومئتان ألف دينار عراقي مقدمة إما نقداً أو صك مصدق من احد المصارف المعتمدة عتما أن القيمة التقديرية للإيجار السنوي هي (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة وثلاثون مليون دينار عراقي فقط سنوياً مع تقديم الوثائق الثبوتية وكما يلي :

١- هوية الأحوال المدنية أو البطاقة الموحدة .

٢- بطاقة سكن .

الأوصاف :

- موقع العقار / بغداد - الكاظمية .
- جنس العقار / عرصية .
- نوع العقار / ملك صرف .
- مساحة العقار / ٩٠٠ م ٢ .
- حدود العقار ووصافة / ارض فارغة تقع في الجهة المقابلة لمعمل الفتح التابع لمصنع الصوفية وهي مثلث الشكل واجهتها (٤,٥ م ٢) .

ملاحظة :

- في حال مصادفة عطلة رسمية أو منع تجوال ليوم المزايدة سيكون اليوم التالي للمناداة ويتحمل من ترسو عليه المزايدة مبلغ (٢%) اثنان بالمئة من بدل المساطحة عن جميع المصاريف اللازمة بما في ذلك أجور الإعلان والمناداة وأجور لجان الكشوف والتقدير والإيجار .
- ينادى على المزايدة للإيجار في الساعة العاشرة صباحاً من الأحد بتاريخ ٢٩/٣/٢٠٢٦ في مقر مصنع الصوفية الكائن في الكاظمية .

المدير العام